



C O M U N E di F A E N Z A

MOZIONE

“EX CANTINE ZANZI”

IL CONSIGLIO COMUNALE DI FAENZA
riunito in data 20 ottobre 2022

PREMESSO CHE:

- presso la zona "ex cantine Zanzi" nel territorio del Comune di Faenza si verifica la presenza di numerose persone senza fissa dimora che stazionano, per lungo tempo, senza alcuna autorizzazione e senza che l'utilizzo delle aree occupate risulti in alcun modo conforme alla loro destinazione d'uso;

DATO ATTO CHE:

- l'insediamento, che seppur di due proprietà private, risulta facilmente accessibile in quanto non delimitate da alcuna barriera che possa impedire o anche solo ostacolare l'accesso;
- attualmente non sono note denunce alla polizia locale da parte della proprietà relativamente all'occupazione abusiva degli spazi e ciò limita ulteriormente lo spazio di azione in capo alla pubblica amministrazione nei confronti di una proprietà privata;
- la zona è già stata segnalata come area da attenzionare al Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica (COSP) chiedendo quindi un maggior coordinamento e controllo da parte anche di Polizia di Stato e Carabinieri;
- sistematicamente vengono effettuati controlli da parte di tutte le forze dell'ordine;

CONSIDERATO CHE:

- le attività quotidiane che si svolgono nelle zone occupate avvengono senza il rispetto delle più elementari regole igienico-sanitarie, producendo giornalmente una quantità considerevole di rifiuti indifferenziati che vengono abbandonati sul posto o nelle zone immediatamente confinanti;
- le caratteristiche dei luoghi, valutate non idonee a svolgere la funzione di struttura ricettiva, anche in ragione dell'assenza delle attrezzature idonee a garantire le normali condizioni di vita;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- dette condizioni igienico sanitarie, già attualmente precarie, sono destinate a subire un peggioramento qualora si prolungasse la permanenza dei soggetti utilizzatori non autorizzati;
- l'accumulo indiscriminato di rifiuti rappresenta anche una fonte di pericolo per l'insorgenza di incendi che potrebbero coinvolgere, oltre che le aree occupate abusivamente da mezzi e attrezzature, anche le aree limitrofe;

RITENUTO CHE:

- la salvaguardia degli interessi di tutela della collettività si presenta connotata da esigenze di contingibilità ed urgenza, dal momento che potrebbero insorgere fenomeni di criminalità;

VISTO CHE:

- L'art. 32 della Costituzione secondo cui la Repubblica tutela la salute come fondamentale diritto dell'individuo e interesse della collettività, e garantisce cure gratuite agli indigenti;

DATO ATTO CHE:

- nel corso di questi ultimi anni, più gruppi consiliari hanno sollevato la questione su quell'area con diverse interrogazioni per sollecitare questa amministrazione nel trovare una soluzione;
- il 7 Ottobre 2022 si è tenuta una conferenza stampa dove il gruppo consiliare di "AREA LIBERALE" consegnava, in modo ufficiale, le firme raccolte da privati cittadini, con l'intento di sensibilizzare la problematica;

IL CONSIGLIO COMUNALE CHIEDE AL SINDACO E ALLA GIUNTA:

- che si attivino in maniera sinergica con tutti gli organi istituzionali, con particolare riferimento al Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica, affinché si provveda a mettere in atto le azioni più opportune per liberare le aree oggetto di occupazione abusiva riscontrata presso le due aree private descritte in premessa;
- che si attivino verso le proprietà perché pongano celermente in essere le dovute misure atte a ripristinare e mantenere l'ordine e le appropriate condizioni igienico-sanitarie.

APPROVATA ALL'UNANIMITÀ